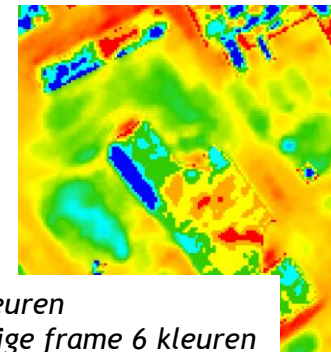
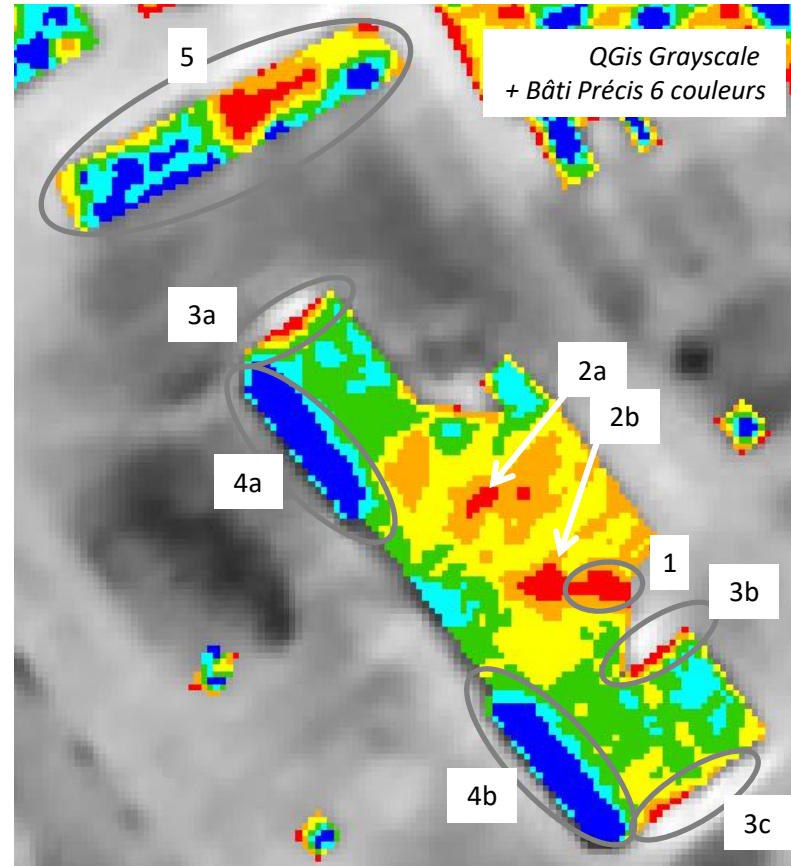
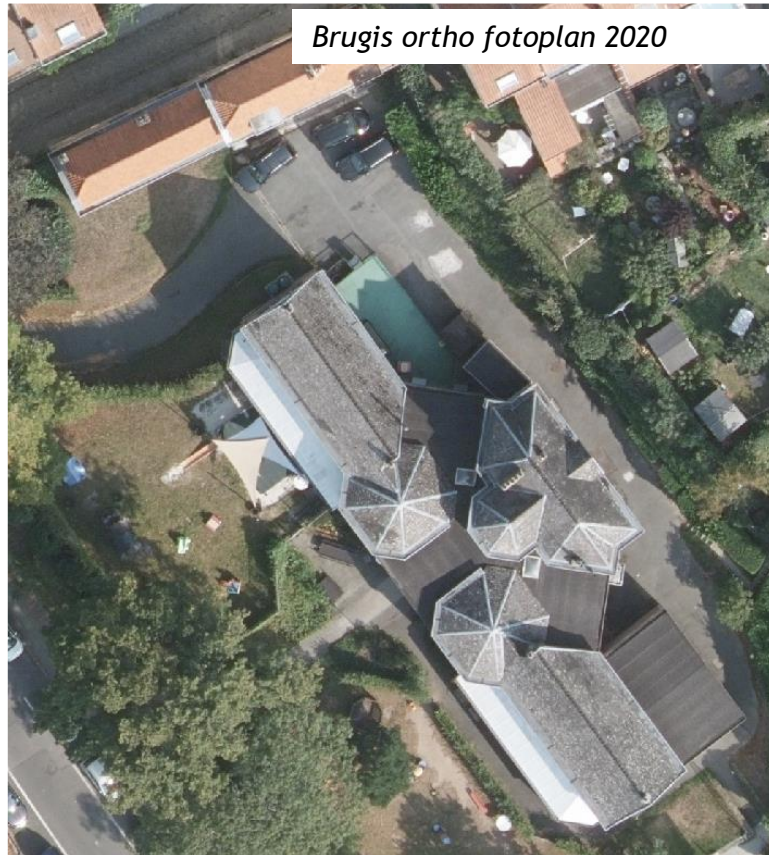
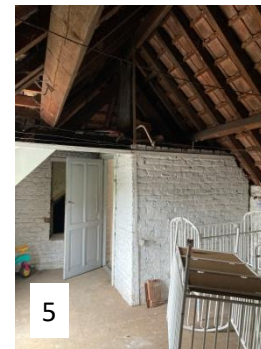
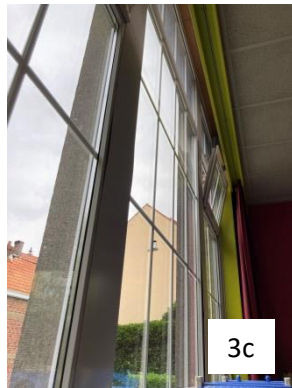
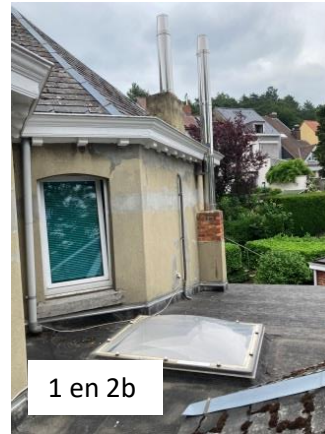


Beschrijving van de thermografie van de Gilson-crèche



Nuttige foto's voor de interpretatie



- 1 Rode zone verlengd op het niveau van de schoorsteen. Waarom verlengd? 2 verklaringen: Deze schoorsteen is lager ingebouwd dan het nabije dak, de warmte van de buis verspreid zich en stagneert onder de kroonlijst; En de verluchttingsrooster van het ketelhuis bevindt zich de voet van de muur op dezelfde plaats (zie foto's).
- 2 Twee rode zones op het niveau van de koepels. Teken dat zij wel verdubbeld kunnen zijn, zij zijn oud, versleten, en een bron van belangrijk verlies.
- 3 Drie verlengde rode zones, die warmte naar buiten doorlaten: 3a en 3c stemmen overeen met grote vensters (dubbele beglazing) hoger dan het valse plafond, en bieden een afzonderingsruimte voor de warmte van de grootte van 50 cm. Het lijkt eveneens dat een klik-draai van het venster 3c open (zoals deze zomer in de hierna vermelde foto) was gebleven, aangezien men duidelijk ziet dat een derde van de warme zone wordt geaccentueerd. De overdreven warmte 3b stemt overeen met een blinde muur; geen zichtbare verklaring - dus verdient een bijkomend bezoek om de oorzaak ervan te identificeren (thermografie langs binnen en buiten volgende winter).
- 4 Twee dakenzones donker blauw op het niveau van de slaapzalen. Oude terrassen, werden aan deze lokalen meer dan 50 jaar geleden toegevoegd en zo slecht geïsoleerd dat zij snel in temperatuur dalen zodra de verwarming uitgaat (om 18:00). Omgekeerd probleem in de zomer, met de oververhitting door de zon. De Gemeente is zich al lang bewust van het probleem en zal door een ernstige renovatie dat zo spoedig mogelijk verhelpen (begroting, toelating van stedenbouwkunde BBP's,...). Door vergelijking, van beide rechthoekige daken in de nabijheid (groen/turkoois) stemmen overeen met ongebruikte zolders, aan de bodem geïsoleerd; en de vele centrale zeshoekige daken (geel/oranje) stemmen overeen met bezette lokalen, niet geïsoleerd, waarvan de verwarming in nachtmodus is.

- 5 Het dak van het bijgebouw: Het Westelijke deel (turkoois/blauw). , lager stemt overeen met een onbezette zolder, die aan de bodem is geïsoleerd. Het Oostelijke deel (rood/oranje): een onbezette zolder (opslag), niet geïsoleerd en waarvan de deur niet gedicht is (zie foto's) terwijl zij direct in de verwarmde ruimte van de benedenverdieping geeft. De programmeringsdienstregeling van de verwarming controleren!

Globale vaststelling

Ingewikkeld en oud gebouw, talrijke te ondernemen maatregelen waarvan:

1. deze winter erop toezien om alle vensters tijdens de nacht te sluiten
2. De verwarmingsdienstregeling van het gebouw bijsturen,
3. er de deur van de zolder afdichten,
4. de warmteverliezen van de muur (3b) begrijpen,
5. deze thermografische informatie doorgeven aan de toekomstige verantwoordelijken van het project inzake renovatie van de slaapzalen,....